

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : ROC Nymegen locatie Energieweg 25 Nymegen
 Contactpersoon : J. Louvet
 Functie : Facilitair Coördinator
 Telefoonnummer : 06-22442958
 Emailadres : J.louvet@roc-nymegen.nl
 Datum : 20-05-2026

Risicoadres

Risico- adres : Energieweg 25
 Postcode : 6541 EW Plaatsnaam: Nymegen
 Contactpersoon locatie : J. Louvet
 Functie : _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : * 1968

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☒ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☒ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☒ Beton/Steen ☒ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☒ Hout ☒ Staal verdiepingsvloer staal/hout
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☒ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☒ Ja, in gebruik als Pielsestelling (± 7.5 meter)

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja,

Is de locatie omheind?

☐ Nee

☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☒ Ja, volledig: hoogte 1.150 m

Bebouwd oppervlak

810 4559 m² VVO 4342

Aantal verdiepingen

2

Staat van onderhoud

goed

Brandbeveiliging

- Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
- Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee ☐ Ja
- Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
- Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
- Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
- Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
- Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☒ 60 min
- (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
- Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

- SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4
- Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☒ Ja
- Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☒ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

- Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
- Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☒ Halfjaarlijks
- Zonnepanelen ☒ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
- Overige technische installaties ☐ Nee ☐ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

- Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☒ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

- Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
- Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☒ Ja
- Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja
- Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels? 10 meter
- Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja
- Is er sprake van leegstand? ☐ Nee ☒ Ja
- Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☒ Ja
- Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☒ Ja
- Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☒ Ja
- Zo ja, worden deze rondom, vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van houtbewerking?

Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?

☒ Nee

☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten?

☐ Nee

☐ Ja

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☒ Nee

☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☐ Nee

☐ Ja

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee

☒ Ja

☐ Nee

☐ Ja

1 enkele fles tbv lassen staat in bereikde wer